



Rif.: 60682800

€ 490.000

Villa singola in vendita

Santa Vittoria D'Alba, Via monviso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 244 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 78.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa indipendente inserita in un contesto residenziale molto tranquillo, comoda per raggiungere a piedi tutti i servizi del paese e in auto o i mezzi pubblici le città di Alba e Bra. Dotata di accesso carraio e pedonale, l'immobile è circondato su due lati dal giardino e su due dal cortile. L'ingresso conduce nella zona giorno di ampie dimensioni e molto luminosa. Troviamo il salotto, la sala da pranzo e la cucina a vista con accesso al portico, sfruttabile nella bella stagione per pranzi e cene all'aperto. Al piano troviamo il bagno dotato di doccia. Tramite la scala sospesa lignea si raggiunge il piano superiore che ospita la zona notte. Troviamo tre camere da letto di cui due dotate di cabina armadio. Le camere tramite porta finestre accedono ai terrazzi. Troviamo la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

