



Rif.: 60526145

**€ 200.000****Casa semindipendente in vendita**  
Sommariva Perno, Località re - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 187,33 kW h/m<sup>2</sup> anno

SOMMARIVA PERNO. FRAZIONE. Casa libera su tre lati con ampio giardino privato pianeggiante nella parte retrostante dell'abitazione. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Il piano terra ospita la zona giorno con il soggiorno con caminetto e la sala da pranzo, la cucina abitabile con ripostiglio. La cucina si affaccia sul terrazzo con accesso diretto al giardino. Il piano si completa di bagno e lavanderia. La scala interna ci conduce al piano superiore con le due camere da letto e il secondo bagno. La zona notte si affaccia su due balconi e un ampio terrazzo. Completa l'abitazione il posto auto coperto. La corte davanti alla casa è comune alle tre case del vicinato, mentre nel retro della casa si trova l'ampio e pianeggiante giardino privato. La linea 108 che collega Torino ad Alba passa dal paese circa ogni ora. Inoltre vi è un bus scolastico che collega Sommariva con la città di Bra. A Sommariva Perno troviamo l'asilo nido, le scuole

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

