



Rif.: 61261286

€ 100.000

Multilocale in vendita

Sant'Antioco, Piazza Ferralasco

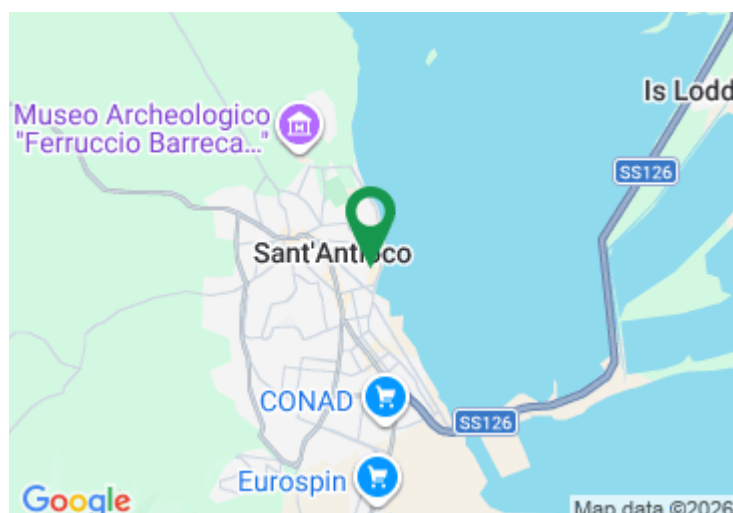
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale

Questo immobile è esente da classe energetica

Sant'Antioco - Locale commerciale in posizione strategica sul Lungomare. Nel cuore pulsante del Lungomare di Sant'Antioco, si sviluppa un locale commerciale di circa 71 mq situato al piano terra di un edificio realizzato nei primi anni '60. L'immobile si distingue per la sua eccellente posizione, caratterizzata da ottima visibilità e facile accesso, elementi fondamentali per qualsiasi attività commerciale o professionale. Gli spazi interni, ben distribuiti e funzionali, offrono diverse possibilità di utilizzo e personalizzazione in base alle esigenze dell'attività. Fino a poco tempo fa veniva utilizzato come magazzino merci ma nasce come ingrosso ittico. Ad oggi è ancora suddiviso in base alle esigenze delle attività precedenti. Attualmente infatti è suddiviso in: magazzino di circa 52 mq e soppalco di circa 20 mq. Inserito in una zona di forte passaggio pedonale e veicolare, il locale beneficia della vicinanza al porto turistico, alle principali attività commerciali e ai punti di interesse del paese, garantendo un costante afflusso di residenti e visitatori durante tutto l'anno, con un significativo incremento durante la stagione estiva. La posizione privilegiata sul Lungomare [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

