



Rif.: 61175799

€ 69.000

Rustico in vendita

Calasetta, Localita' Sisinneddu

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CALASETTA - Loc. Sisinneddu. Nel cuore del suggestivo comune di Calasetta si trova un rustico d'epoca, una soluzione con grande potenziale per chi desidera realizzare un progetto su misura in uno dei luoghi più affascinanti del Sulcis. I suoi 60 mq, distribuiti in due ambienti, offrono una base ideale per creare una casa vacanze, un rifugio personale o un investimento mirato. La proprietà è completata da un terreno che aggiunge valore e possibilità: uno spazio esterno perfetto per ampliare la vivibilità dell'immobile, creare aree relax, zone verdi o valutare un progetto di produzione agricola. La presenza del lotto rende l'intervento ancora più interessante per chi cerca privacy, respiro e margine di personalizzazione. La struttura conserva elementi originali che possono essere valorizzati per ottenere un risultato unico e ricco di carattere. La posizione strategica permette di vivere a pochi passi dalle bellezze naturali e culturali di Calasetta, garantendo tranquillità e un contesto autentico. Un'opportunità ideale per chi cerca un immobile da trasformare secondo le proprie esigenze, con un ottimo equilibrio tra potenziale e posizione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

