



Rif.: 61171980

€ 95.000

Rustico in vendita

Calasetta, Localita' S'Acqua Sa Murta

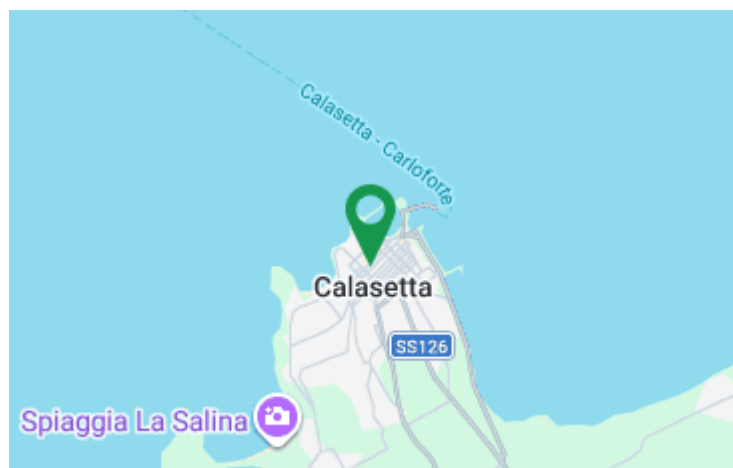
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Calasetta - Nella suggestiva località di S'Acqua e Sa Murta.- Il terreno agricolo di circa 8.000 mq, rappresenta un'opportunità rara per chi desidera investire in un contesto naturale, di grande fascino. La proprietà si trova in posizione leggermente rialzata e offre una vista panoramica aperta sulla campagna, regalando un senso di quiete e libertà, difficile da trovare altrove. Il terreno è già in parte arricchito da alberi da frutto, mentre un'ampia porzione è perfetta per la realizzazione di un vigneto, grazie alla qualità del suolo e all'esposizione favorevole. A completare la proprietà è presente un magazzino di 75 mq, ideale come deposito attrezzi o supporto per attività agricole e ricreative. La posizione è strategica: immerso nella tranquillità della campagna, ma a pochi minuti dalle spiagge di Calasetta, dalle scogliere e dal celebre faro di Mantiabarche, uno dei simboli più affascinanti dell'isola. Un luogo dove la natura è protagonista e dove ogni progetto può prendere forma, dal piccolo investimento agricolo al rifugio privato lontano dal caos. Un terreno che unisce potenzialità, bellezza e autenticità: una soluzione ideale per chi cerca un ango [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

