Partita IVA: 03677970927

Corso Vittorio Emanuele, 10 09017 Sant'Antioco (SU) Email: ciha1@tecnocasa.it - Tel.: 0781800738

















Rif.: 60989571

# € 75.000

## Casa indipendente in vendita

Calasetta, Via Roma

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 93 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Posti auto:
 2

 Piano:
 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Calasetta - In posizione strategica, all'ingresso della via Roma, a pochi passi da tutti i principali servizi. -La casa, completamente indipendente, all'ingresso del paese, si trova a pochi minuti dalle incantevoli spiagge, raggiungibili sia in macchina che a piedi.La casa, si sviluppa interamente al piano terra, su un unico livello: La soluzione, realizzata nei primi del '900, conserva ancora alcune particolarità degli immobili di una volta, ripristinabili a proprio piacimento.Circondata da un ampio giardino privato su due lati, lo spazio esterno, offre anche la possibilità di realizzare un accesso carrabile per uno o più posti auto.La proprietà, da ristrutturare, rappresenta una straordinaria opportunità di personalizzazione, perfetta per chi desidera creare la propria casa su misura.Un'occasione imperdibile per chi vuole investire in un progetto residenziale o in una seconda casa al mare!

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

