

Partita IVA: 03677970927

Corso Vittorio Emanuele, 10 09017 Sant'Antioco (SU) Email: ciha1@tecnocasa.it - Tel.: 0781800738









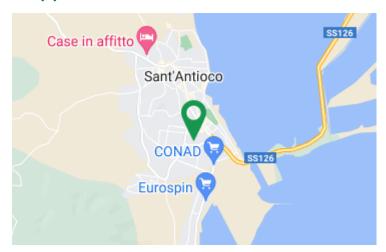








#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 60942909

# € 158.000

## 6 locali in vendita

Sant'Antioco, Via Puglie

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca. Locali: Sottotipologia: 6 locali €0 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Piano: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'ANTIOCO - Zona semicentrale e pianeggiante, a pochi passi dai principali servizi -Scopri il tuo angolo di tranquillità, in una via secondaria rispetto alla vivace Via Nazionale. L'appartamento al primo piano, sviluppato su un unico livello, è perfetto per chi cerca comodità e riservatezza. All'ingresso, ti dà il benvenuto un accogliente disimpegno, con due pratici ripostigli, da utilizzare come cantine o comodo ricovero per attrezzi e o dispensa, e la scala che conduce al piano superiore.Dal pianerottolo si accede direttamente all'appartamento composto da un'accogliente zona giorno con accesso diretto con porta finestra al balcone che si estende su tutta la facciata. Un ampio disimpegno ti guida ai due bagni e alle tre grandi camere, due delle quali matrimoniali, l'una con affaccio sul terrazzo e l'altra sul balcone, una attualmente adibita a seconda cucina. L'ampia terrazza a livello di circa 30 mq è lo spazio esterno perfetto per godersi le belle giornate, sia che tu sia residente o in vacanza. Una comoda scala porta al lastrico solare, un'area utile per eventuali manutenzioni. Tutti gli ambienti sono ampiamente finestrati e godono di un'ottima esposizione, garantendo lu

### Scopri Punta qui il tuo smartphone

