



Rif.: 60894704

€ 58.000

Bilocale in vendita

Sant'Antioco, Via nazionale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 160 kW h/m² anno

SANT'ANTIOCO - In pieno centro, nella centralissima Via Nazionale. L'Appartamento si sviluppa interamente al piano primo, è caratterizzato da un doppio accesso su due vie parallele e da una comoda pertinenza al piano terra con accesso carrabile. Superata la rampa di scale con accesso da via Nazionale, ci accoglie un ampio spazio dedicato alla zona living, di circa 52mq, con grande porta finestra a quattro ante che si apre su un ampio balcone con affaccio sulla via. Essendo molto spazioso, l'ambiente è perfetto per essere diviso per poter creare anche due camere da letto. Proseguendo troviamo l'ampia zona pranzo con cucina finestrata. Sul retro, dalla Via Gorizia, si trova l'accesso carrabile al cortile di pertinenza esclusiva, di circa 45 mq, perfetto per chi in pieno centro non vuole rinunciare all'indispensabile posto auto ma anche ad uno spazio esterno da utilizzare durante le vacanze o nella quotidianità, con i propri cari. Da quest'area dovrà sorgere una scala, approvata, che collegherà il cortile alla casa. L'appartamento necessita di interventi di ristrutturazione: è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

