

Rif.: 60894588

€ 58.000

**Casa semindipendente in vendita**  
**Sant'Antioco, Via Trieste**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'ANTIOCO - In zona centrale, a pochi passi dai principali servizi, dalla meravigliosa Piazza Italia e dal Lungomare -L'appartamento si sviluppa al primo piano e fa parte di un piccolo stabile composto da due soli immobili.La casa, realizzata tra gli anni '30 e anni '40, presenta ancora alcune particolarità degli immobili d'epoca, quali i pavimenti con le tipiche cementine decorate e differenti in ogni ambiente e gli infissi interni in legno laccato d'ingresso ad ogni ambiente.Superata la scala di ingresso, comune all'altro immobile sul piano, si viene accolti in un comodo disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. Dal disimpegno, ci dirigiamo sulla sinistra alla zona notte, composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale con balcone e affaccio su via Trieste, e da uno studio, non finestrato, adibito a cameretta.Alla destra del disimpegno si sviluppa la zona living, composta da un'ampia sala da pranzo/soggiorno con finestra interna, direttamente comunicante con la cucina abitabile. Dalla cucina abbiamo accesso al bagno finestrato con vasca e alla terrazza a livello, perfetta per l'uso quotidiano, ma anche indispensabile pertinenza esterna per



**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

