



Rif.: 60826336

€ 140.000

## Casa indipendente in vendita Sant'Antioco, Via Garibaldi

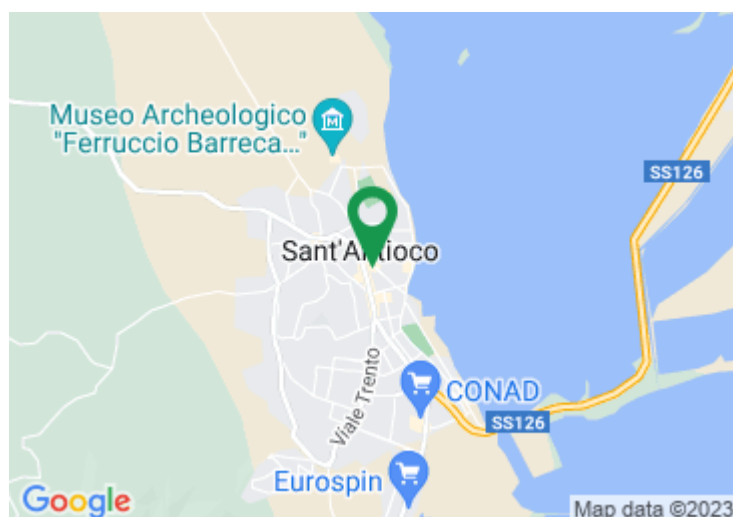
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 190 kW h/m<sup>2</sup> anno

SANT'ANTIOCO - Nel cuore del centro abitato, a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi, ristoranti e dal Lungomare - La casa sorge nella parte centrale di Via Garibaldi, una delle vie cardine del paese, che congiunge facilmente il centro al lungomare. L'immobile si sviluppa su tre livelli, divisi tra garage con cortile e abitazione. Al piano terra troviamo un ampio locale, il garage, completamente pavimentato, di circa 80 mq, un bagno di servizio e il cortile retrostante, in parte pavimentato e in parte piantumato, a cui si accede tramite portafinestra. L'abitazione si sviluppa tra il primo e secondo piano, ed è caratterizzata da comodi spazi ampiamente finestrati e luminosi. All'abitazione si può accedere sia tramite il portoncino d'ingresso, sia dal garage, tramite una porta interna. Dalla porta d'ingresso, una rampa di scale ci conduce al primo piano, dove troviamo uno spazioso disimpegno che fa da tramite tra la zona giorno e la cucina. La cucina, abitabile e con camino è caratterizzata da una finestra e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

