



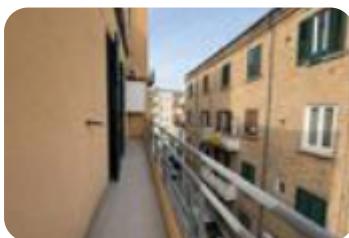
Rif.: 61164809

**€ 120.000**

### Quadrilocale in vendita

Vasto, Via Arno - Vasto Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 120.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA VASTO MARINAAPPARTAMENTO A POCHI PASSI DAL CUORE DEL CENTRO STORICO: CONTATTACI PER FISSARE UNA VISITA!In via Arno, proponiamo in vendita, un quadrilocale parzialmente ristrutturato, posto al secondo piano di una palazzina situata in una zona strategica, a pochissimi passi dal cuore del Centro Storico di Vasto.Dall'ingresso si accede a un comodo disimpegno che separa in modo funzionale gli ambienti: da un lato si trova la zona giorno, in cui soggiorno e cucina a vista si fondono armoniosamente, creando uno spazio accogliente e funzionale, e che si apre su un comodo balcone, un piacevole sfogo esterno che dona luminosità e comfort; dall'altro si accede a una stanza versatile, utilizzabile come studio o, a seconda delle esigenze, come camera.La zona notte, invece, separata dalla zona giorno per garantire privacy e tranquillità, si compone di una cameretta

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

