



Rif.: 60995268

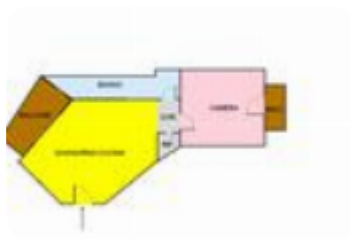
↓ € 118.000

€ 125.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Vasto, Ss 16 - Marina Di Vasto Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA VASTO MARINA Appartamento con doppio terrazzo. Contattaci per fissare un appuntamento! Proponiamo in vendita a Vasto Marina, nel complesso residenziale denominato 'Parco dei Limoni' un appartamento all'ultimo piano composto da: luminoso soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, camera da letto, bagno con doccia e due terrazzini di cui uno vista mare. L'appartamento è situato in un condominio completamente ristrutturato grazie al Superbonus 110%. L'intervento di ristrutturazione ha comportato un ammodernamento delle strutture e della facciata, portando l'immobile a una classe energetica di maggiore livello. Un altro vantaggio significativo è l'installazione di pannelli solari sul tetto del condominio. Questi pannelli consentono di produrre energia rinnovabile direttamente in loco, riducendo le spese energetiche per le utenze comuni e individuali, e contribuendo a una maggiore sostenibilità ambientale. L'immobile è ubicato a due passi dal mare in una zona di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

