Affiliato: Immobiliare Francavilla 2 Srl
Partita IVA: 02722270697
Viale Nettuno, 131 66023 Francavilla Al Mare (CH)
Email: chhv3@tecnocasa.it - Tel.: 0859435046 - Cell.: 3759889332



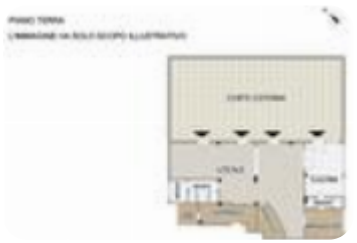












Rif.: 61289537

€ 229.000

Multilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Via Dei Frentani - Francavilla Al Mare Centro Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

AMPI SPAZI, PIANO TERRA E POSIZIONE DI FORTE PASSAGGIOContattaci per maggiori informazioni!In Via dei Frentani, in un contesto residenziale, servito e caratterizzato da un buon passaggio, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale al piano terra, precedentemente adibito a pizzeria e attualmente in ottime condizioni.La proprietà gode di quattro vetrine fronte strada, capaci di assicurare visibilità, luminosità e un accesso immediato alla clientela.L'ingresso conduce nell'ampio locale principale, ideale per organizzare una spaziosa sala destinata al pubblico. Sulla destra troviamo la cucina, seguita da un ampio magazzino e dai bagni riservati al personale.Ritornando nella sala principale, la disposizione prosegue con un'ulteriore stanza utilizzabile come ripostiglio o spogliatoio, un soppalco che valorizza e amplia le possibilità di utilizzo dell'ambiente e ben cinque bagni destinati alla clientela.Gli spazi generosi e la distribuzione funzionale rendono la soluzione particolarmente indicata per avviare una pizzeria, un ristorante o un'altra attività di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.