



Rif.: 61241619

# € 12.000

## Ter. agricolo in vendita

Francavilla Al Mare, Contrada san giovanni -  
Francavilla Al Mare Centro Sud

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Tipologia:      | terreno       |
| Superficie:     | mq 2.000 ca.  |
| Locali:         | 1             |
| Sottotipologia: | ter. agricolo |
| Spese Annuie:   | € 0           |
| Piano:          | 1             |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Terreno agricolo già lavorato in zona tranquilla immersa nel verde. Contattaci per maggiori informazioni! In Contrada San Giovanni, nel cuore delle colline di Francavilla al Mare, in un contesto tranquillo, riservato e immerso nella natura, proponiamo in vendita un terreno agricolo di 1400 mq già lavorato, ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività agricola oppure coltivare un appezzamento in una delle zone più caratteristiche del territorio. La proprietà rappresenta un'interessante opportunità sia per imprenditori agricoli che per privati alla ricerca di un terreno pronto all'utilizzo, grazie alle ottime condizioni di manutenzione e alla cura con cui è stato coltivato nel tempo. La tranquillità della zona, il contesto naturale e la facilità di accesso rendono questo terreno una soluzione ideale per chi desidera investire nel settore agricolo o semplicemente vivere e lavorare a contatto con la natura. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

