



Rif.: 61231855

€ 134.000

Trilocale in vendita

Ortona, Contrada Lazzaretto - Lazzaretto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

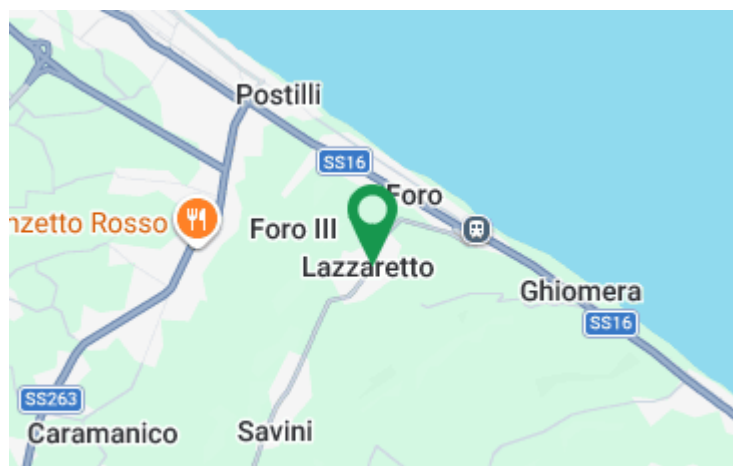
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRILocale AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, GIARDINO E GARAGE. Contattaci per maggiori informazioni! In una tranquilla e riservata zona residenziale tra Francavilla al Mare e Ortona, proponiamo in vendita un accogliente trilocale al piano terra con ingresso indipendente, ideale per chi desidera comfort, privacy e pratici spazi esterni. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, caratterizzata dall'accesso diretto sia alla veranda abitabile che al giardino privato, due ambienti perfetti da vivere in ogni stagione e ideali per momenti di relax all'aria aperta. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con box doccia. A completare la soluzione troviamo un garage e un posto auto di proprietà, elementi che garantiscono praticità e valore aggiunto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

