



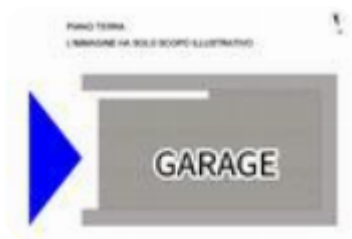
Rif.: 61224714

**€ 25.000**

## Box / posti auto in vendita

Francavilla Al Mare, Viale Francesco Paolo Tosti - Francavilla Al Mare Centro Sud

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 14 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Garage al piano terra in prima fila mare – Ottimo investimento. Contattaci per maggiori informazioni! Via F. Paolo Tosti, in zona servita e a due passi dal mare, proponiamo in vendita un comodo garage di circa 14 mq situato al piano terra, all'interno di un contesto facilmente accessibile e dotato di cancello elettrico, che garantisce maggiore sicurezza e praticità negli accessi. L'immobile rappresenta la soluzione ideale sia come posto auto coperto, sia come pratico spazio deposito per attrezzature da mare, biciclette o piccoli oggetti personali. La posizione strategica, in prima fila mare, rende il garage particolarmente interessante anche come investimento, grazie alla forte richiesta di parcheggi nella zona soprattutto nel periodo estivo. La comodità dell'accesso al piano terra e la vicinanza ai principali servizi ne aumentano ulteriormente il valore, offrendo praticità e funzionalità in una delle aree più richieste della zona. Soluzione versatile e funzionale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

