



Rif.: 61208345

# € 145.000

## Bilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Via Istria - Francavilla Al Mare Centro Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bilocale con terrazzo abitabile a 250 metri dal mare – ideale per investimento. Contattaci per maggiori informazioni! In palazzina servita da ascensore, proponiamo in vendita luminoso bilocale situato al secondo piano, in posizione strategica a soli 250 metri dal mare e ben servita da negozi e servizi. La soluzione si apre su un soggiorno accogliente e ben illuminato, affiancato da una cucina lineare separata da porta scorrevole; entrambi gli ambienti godono dell'accesso diretto a un ampio terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con accesso su veranda abitabile, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza consultativa gratuita e senza impegno. Non perdere...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

