



Rif.: 60942168

**€ 279.000**

## Casa indipendente in vendita

Francavilla Al Mare, Via Arnaldo de Simone -  
Francavilla Al Mare Centro Sud

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa Indipendente libera da subito con giardino. Contattaci per maggiori informazioni! Francavilla al mare: nella prima collina, a 2 minuti dalla piazza della Sirena, in tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita casa singola su un livello. La soluzione si compone da una un ampio e luminoso soggiorno e cucina abitabile. Un disimpegno ci conduce alla zona notte che si compone da 2 spaziose camere matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e un ripostiglio. Circonda la soluzione un giardino perimetrale con ulivi e vista mare. La soluzione necessita di lavori di ristrutturazione, ma data la posizione esclusiva e la generosa metratura abbiamo inserito delle foto per mostrare come sarebbe la soluzione ristrutturata. Ideale per chi è alla ricerca di un'ampia soluzione da personalizzare in una zona tranquilla, vicina al mare e ai servizi. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

