



Rif.: 60893904

**€ 169.000**

## Trilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Via Cattaro - Francavilla Al Mare Centro Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale con impianto di domotica wireless. A due passi dal mare. Contattaci per ulteriori informazioni. La soluzione è situata in una graziosa palazzina. All'ingresso sarete accolti da un luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per intrattenere ospiti o rilassarsi dopo una lunga giornata con accesso diretto al balcone. Il bagno, dotato di finestra per una buona ventilazione naturale, presenta un moderno box doccia. Le due camere da letto, di cui una matrimoniale, sono di generose dimensioni, offrono tutto lo spazio necessario per riposare e rilassarsi. Grazie alla domotica wireless, potrete controllare comodamente luci e dispositivi elettronici con un semplice tocco, aggiungendo una nota di modernità e praticità alla vostra esperienza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

