



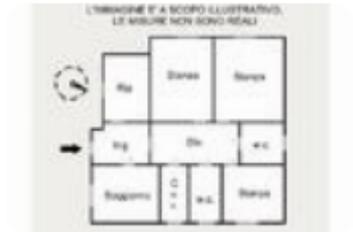
Rif.: 60872224

€ 339.000

## Villa singola in vendita

Francavilla Al Mare, Via Andrea Bafile -  
 Francavilla Al Mare Centro Sud

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Soluzione indipendente con ampia corte esterna e terreno perimetrale. A due passi dal mare. Contattaci per ulteriori informazioni. Zona Foro, a due passi dal mare, proponiamo in vendita casa indipendente con 5 locali ampia corte esterna e terreno perimetrale di 419mq. La casa è composta da due appartamenti, entrambi disposti da un ingresso, il soggiorno luminoso e la cucina separata e finestrata. La zona notte si compone di due camere da letto ampie e luminose con affaccio sul giardino, il bagno finestrato con box doccia. Il punto forte della soluzione è la corte esterna di ampia metratura perfetta per vivere le stagioni più calde in tranquillità assoluta, la vicinanza al mare è un altro punto a favore della soluzione e il terreno perimetrale da poter trasformare come desideri. A completare la soluzione il posto auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

