



Rif.: 61281821

**€ 145.000**

## Bilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Viale Monte Velino -  
Francavilla Al Mare Centro Nord

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO A 200 METRI DAL MARE CON posto auto assegnato. Contattaci per maggiori informazioni! Francavilla al Mare: in tranquilla zona residenziale, a soli 200 metri dal mare e a pochi passi dal lungomare, proponiamo in vendita appartamento situato al primo piano. La soluzione si compone di una luminosa zona giorno con angolo cottura con accesso al balcone. Attraverso un comodo disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da una camera da letto con accesso al balcone e da un bagno finestrato con box doccia. Grazie alla vicinanza al mare, alla posizione tranquilla e alla distribuzione funzionale degli ambienti, l'immobile rappresenta un'ottima soluzione sia come investimento sia come appoggio per le vacanze al mare. La classe

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

