



Rif.: 61210133

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**

**Pescara, Via Tiburtina Valeria - San Donato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

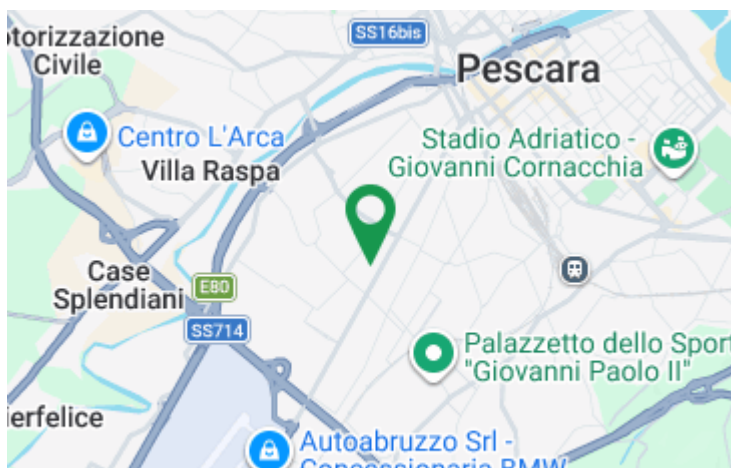
**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Pescara: trilocale in zona residenziale con posto auto e box. Contattaci per maggiori informazioni. In Via Tiburtina Valeria, in prossimità di una tranquilla zona residenziale di Pescara, proponiamo in vendita un trilocale situato al primo piano di una palazzina in buono stato. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo, completo di angolo cottura, e un bagno finestrato dotato di box doccia. Tramite una comoda scala interna si accede alla zona notte, composta da due spaziose camere da letto e un secondo bagno, anch'esso finestrato. Completano la soluzione il posto auto e il box, ideali per garantire praticità e comfort. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

