



Rif.: 61008869

# € 195.000

## Trilocale in vendita

Pescara, Via Tiburtina Valeria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

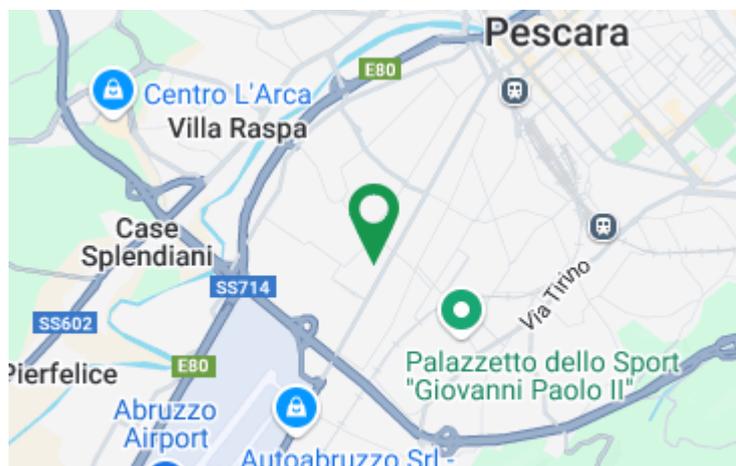
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Pescara, duplex recentemente ristrutturato, dotato di doppi servizi, balconi e box auto incluso. Contattaci per maggiori informazioni. In Via Tiburtina Valeria, in zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita un moderno trilocale sito al primo e secondo piano di una palazzina in ottime condizioni. L'appartamento apre su una luminosa e ampia zona giorno, composta da un soggiorno open space con angolo cottura e con accesso al balcone perimetrale e il primo servizio igienico finestrato con vasca idromassaggio. Attraverso una rampa di scale accediamo al piano superiore, ospitante la zona notte, composta da due camere matrimoniali (una dotata di cabina armadio), un ulteriore balcone e il secondo servizio igienico con box doccia. A concludere, un comodo e ampio box auto sito al piano terra della palazzina. Se per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

