



Rif.: 60892424

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Via delle driadi -  
 Francavilla Al Mare Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi passi dal mare, quadrilocale ristrutturato con balcone, posto auto condominiale e doppi servizi. Contattaci per maggiori informazioni. In zona centrale e ben servita, precisamente in Via Delle Driadi, proponiamo in vendita un luminoso e ampio quadrilocale posto al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. La soluzione apre su una generosa zona giorno, composta da un soggiorno open space con angolo cottura, un ripostiglio, e un servizio igienico con box doccia. Raggiungiamo la zona notte attraverso un comodo disimpegno, che ci conduce nella camera matrimoniale, nelle due camerette e nel secondo servizio igienico finestrato con vasca. Inoltre, dal soggiorno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

