



Rif.: 60890946

**€ 115.000**

**Trilocale in vendita**

**Pescara, Via Tirino - San Donato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Pescara, trilocale con balconi e posto auto condominiale. Contattaci per maggiori informazioni. Nei pressi del polo universitario di Pescara, proponiamo in vendita un ampio trilocale posto al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile apre su un ampio soggiorno open space con angolo cottura e accesso al primo balcone. La zona notte, raggiungibile attraverso un comodo disimpegno, è composta da una luminosa camera matrimoniale, una cameretta (con accesso al secondo balcone), un ripostiglio e un servizio igienico finestrato con vasca. A concludere, un comodo parcheggio condominiale. Soluzione ottimale per chi è alla ricerca di una casa per uso investimento, data la sostanziale vicinanza dall'università di Pescara e dai principali servizi. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa al mare, ma contattaci per fissare un appuntamento. Seguici sui nostri canali social.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

