



Rif.: 61187800

**€ 129.000**

## Villa singola in vendita

Rocca San Giovanni, Contrada Viola - Piane Favaro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA LANCIANO Soluzione indipendente su più livelli con garage, magazzino e terreno. Contattaci per una visita gratuita! Questa soluzione indipendente offre un'abitazione spaziosa e luminosa, perfetta per chi cerca comfort e privacy. L'abitazione principale, situata in Contrada Piane Favaro, presenta al piano terra una cucina abitabile con camino che si integra perfettamente con la sala da pranzo e l'ampio soggiorno, creando un ambiente accogliente e ideale per condividere momenti con la famiglia e gli amici. Un bagno finestrato con doccia e una camera completano la dotazione del piano, tutto accessibile da un ampio portico abitabile. La scala interna conduce alla zona notte al primo piano, dove si trovano tre ampie camere da letto, un bagno finestrato con vasca e una terrazza spaziosa, perfetta per godere della vista e del sole. La soluzione si completa con una soffitta da rifinire in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

