



Rif.: 61129901

**€ 290.000**

**Villa singola in vendita**

**Castel Frentano, Contrada Crocetta**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** B

TECNOCASA LANCIANO Villa di prossima realizzazione con piscina privata e ampio giardino. Contattaci per fissare una visita! In posizione tranquilla, a pochi minuti dal centro città, proponiamo in vendita la realizzazione di una villa indipendente di nuova costruzione su un terreno di circa 1.200 mq. Il progetto, già approvato, prevede una residenza moderna e funzionale di circa 160 mq distribuiti su due livelli, con box auto di 20 mq e piscina privata. La costruzione, curata in ogni dettaglio, può essere completata in un periodo compreso tra sei e otto mesi. Al piano terra si sviluppa una luminosa zona giorno composta da soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, bagno con doccia, ripostiglio, disimpegno e studio. Gli ambienti si affacciano su un portico e su un giardino privato, ideali per momenti di relax e convivialità. Al primo piano, collegato da scala interna, si trova la zona notte, con due camere matrimoniali dotate di bagno privato, una cameretta e balconi accessibili dalle camere principali. La proprietà si distingue per la qualità costruttiva, la possibilità di personalizzazione degli interni e l'equilibrio armonioso tra comfort, eleganza e modernità. Una soluzione [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

