



Rif.: 61109483

↓ € 89.000

€99.000 (-11%)

## Porzione di trifamiliare in vendita

Lanciano, Contrada Villa Martelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

TECNOCASA LANCIANO Porzione trifamiliare rustica con ampi spazi porticati e giardino. Contattaci per fissare una visita! Proponiamo in vendita una soluzione semindipendente rustica unica per chi cerca una casa da riammodernare con ampi spazi esterni e interni. La proprietà, con il suo fascino di storicità e la sua posizione tranquilla, offre la possibilità di creare un'abitazione personalizzata e accogliente. Gli spazi esterni sono generosi e invitano a vivere all'aperto: aree porticate offrono riparo e comfort per momenti di relax, mentre il giardino si estende come un'oasi di verde, creando un contesto armonioso. L'ampia cucina in muratura con camino è il cuore dell'abitazione, un luogo caldo per preparare i pasti e condividere momenti conviviali. Le tre grandi camere da letto offrono spazi ampi e possibilità di personalizzazione, di cui una con la possibilità di realizzare un bagno interno e un'altra con accesso diretto al bagno con vasca, garantendo comfort e funzionalità. La legnaia esterna è perfetta per il deposito della legna per il camino, mentre la grande cantina offre ulteriore spazio per



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

