



Rif.: 61099023

**€ 76.000**

**Bilocale in vendita**

Lanciano, Via Valera

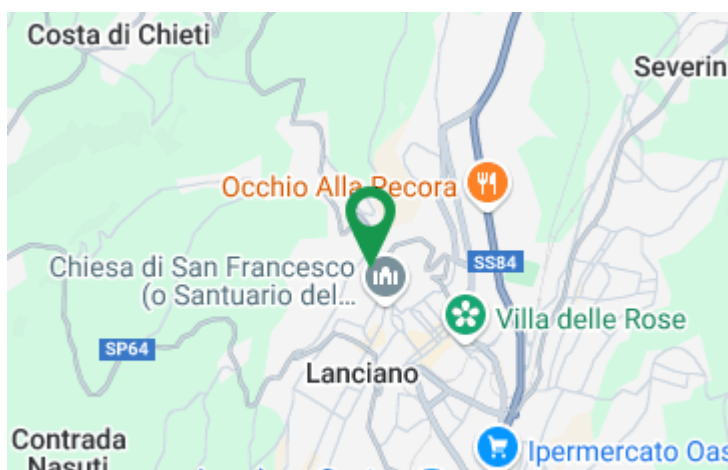
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** D

TECNOCASA LANCIANO Piano terra ristrutturato al centro storico. Contattaci per fissare una visita! Proponiamo in vendita un affascinante piano terra, situato nel cuore del centro storico di Lanciano, completamente ristrutturato nel 2015 con attenzione ai dettagli e alla qualità. La proprietà offre un ambiente accogliente e funzionale, perfetto per chi cerca una vita urbana autentica. La sala da pranzo, con angolo cottura, è il cuore della casa, dove poter condividere momenti con la famiglia e gli amici. Il piccolo soggiorno è un'oasi di relax, mentre la camera da letto offre un rifugio tranquillo per riposare. Il bagno, dotato di doccia, è stato progettato per garantire comfort e igiene. La lavanderia è un ulteriore vantaggio per semplificare la vita quotidiana. Le finestre nuove a taglio termico garantiscono un'ottima isolamento termico e acustico, mentre la pavimentazione in cotto aggiunge un tocco di calore e autenticità all'ambiente. Le volte con mattoncini a vista sono un elemento architettonico di grande fascino. La proprietà è stata dotata di una caldaia nuova, mai usata, per garantire un'ottima efficienza energetica. La facciata e il tetto sono stati completamente rinno [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

