



Rif.: 61062040

↓ € 149.000

€ 165.000 (-10%)

## Villa singola in vendita

Lanciano, Contrada Iconicella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 296 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECNOCASA LANCIANO Soluzione indipendente su più livelli con ampio giardino. Contattaci per fissare una visita! Nel comune di Lanciano, è disponibile per la vendita una villa singola ideale per chi cerca spazio e comfort. Questa proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra, l'ingresso indipendente conduce a un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti conviviali e un pratico sottoscala. Al primo piano, si trovano tre camere da letto, un bagno e un balcone perimetrale che garantisce luminosità e una piacevole vista. Il piano secondo, con accesso indipendente, ospita un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un balcone, garantendo privacy e autonomia. Completano la proprietà al piano terra una cantina con bagno, perfetta per le vostre esigenze di stoccaggio o per creare uno spazio hobby e un ampio giardino, ideale per momenti di relax.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

