



Rif.: 61035184

**€ 99.000****Ter. residenziale in vendita**  
**Treglio, Contrada Mozzoni - Mozzoni**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.620 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA LANCIANO Terreno edificabile in zona servita. Contattaci per fissare una visita! Nel comune di Treglio, nella tranquilla località di Mozzoni, si propone in vendita un terreno residenziale edificabile di 2620 mq, classificato in zona B1. Questo lotto offre la possibilità di realizzare una superficie abitativa massima di 700 mq, distribuita su due piani, ideale per chi desidera costruire una spaziosa abitazione o più unità abitative. La proprietà include un ampio giardino, perfetto per chi ama gli spazi verdi e la tranquillità. Inoltre, è previsto un lotto di 800 mq destinato a parcheggio, garantendo comodità e praticità. Situato in una zona residenziale ben servita, il terreno dispone di tutte le utenze necessarie: acqua, fognatura, gas e luce. Questa opportunità rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro in un contesto tranquillo e ben collegato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

