



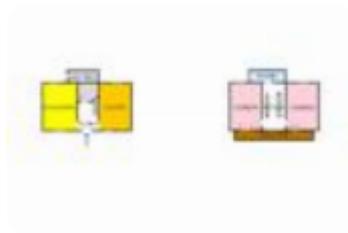
Rif.: 61024568

**€ 168.000**

**Villa singola in vendita**

**Lanciano, Via Napoli**

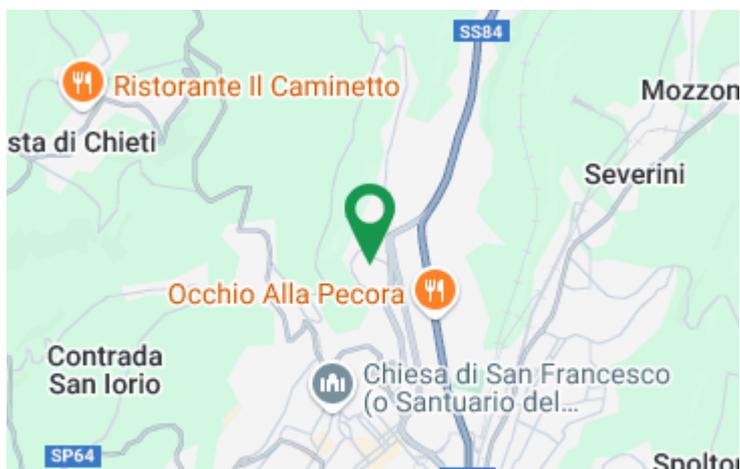
|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 118 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |



**Classe energetica:** G

TECNOCASA LANCIANO Villino indipendente con giardino e posto auto. Contattaci per una visita gratuita! Nel cuore del comune di Lanciano, in Via Napoli, proponiamo in vendita una villa singola con giardino che offre un ambiente accogliente e funzionale. La proprietà si sviluppa su due livelli, garantendo spazi ben distribuiti e versatili. Al piano terra, un'ampia sala accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile, dotata di camino, rappresenta il cuore della casa, ideale per momenti conviviali. Al piano superiore, due camere da letto offrono comfort e tranquillità, accompagnate da un bagno con vasca e un ampio balcone che regala una piacevole vista sull'esterno. La soffitta, ancora da rifinire, offre ulteriori possibilità di personalizzazione. Di fronte alla villa, un magazzino con giardino e legnaia completa la proprietà, offrendo spazi aggiuntivi per il tempo libero e lo stoccaggio. Questa villa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza indipendente con spazi esterni.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

