



Rif.: 61021725

**€ 89.000**

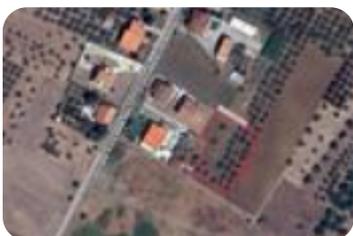
**Ter. residenziale in vendita**

**Lanciano, Contrada Villa Andreoli**

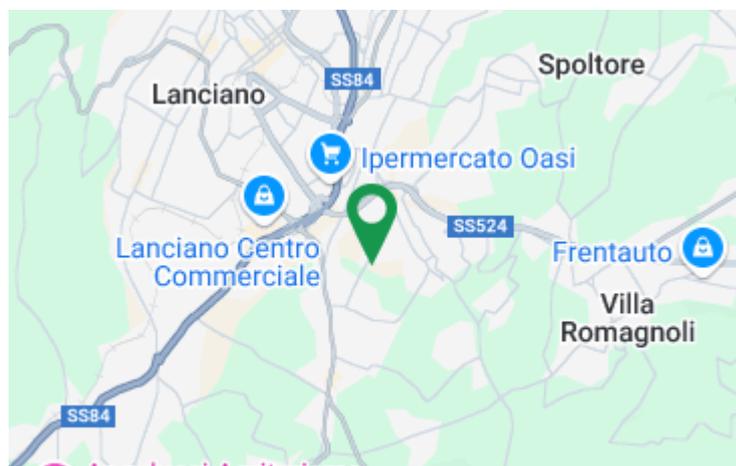
|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.200 ca.      |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0               |

Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA LANCIANO Terreno edificabile. Contattaci per una visita gratuita! Nel comune di Lanciano, in contrada Villa Andreoli, proponiamo in vendita un terreno residenziale edificabile di circa 1200 mq, situato in una zona B2, ideale per chi desidera costruire la propria casa dei sogni. Il terreno è accompagnato da un progetto di massima per una villetta con garage e piscina, offrendo un'opportunità unica per realizzare una residenza personalizzata. La posizione è strategica, inserita in un contesto residenziale e ben servito, con accesso a tutte le principali utenze: acqua, fognatura, gas, luce e fibra ottica. Questo garantisce un comfort abitativo moderno e funzionale. La possibilità di edificare in una zona così ben collegata e dotata di servizi rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un investimento sicuro e di valore. Scopri il potenziale di questo terreno e inizia a progettare il tuo futuro in una delle aree più ambite di Lanciano.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

