



Rif.: 61001661

**↓ € 530.000**

€ 550.000 (-4%)

## Capannone in vendita

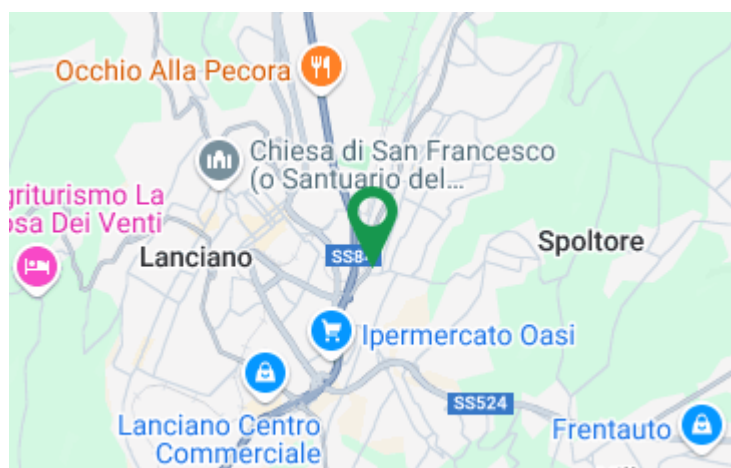
Lanciano, Via Per Treglio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.350 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

TECNOCASA LANCIANO Contattaci per una visita gratuita! Proponiamo in vendita, a Lanciano, in Via Per Treglio, un esclusivo immobile commerciale disposto su due livelli, di 650 mq l'uno oltre accessori, situato in una posizione strategica e altamente visibile. Caratteristiche principali:- superficie interna . 1.280 mq totali su due livelli (ben 4.815,51 mc) perfettamente modulabili secondo le vostre esigenze.- superficie totale del terreno di proprietà: . 2.350 mq, ideale per parcheggi, aree espositive all'aperto o future espansioni anche ad uso residenziale con l'intervento di demolizione e ricostruzione e incremento di superficie dal 20% al 25%.- location strategica: facilmente accessibile e ben collegata con le principali arterie stradali;- ampia versatilità: perfetto per negozi, uffici, showroom, palestre o per la realizzazione di nuovi immobili residenziali. Vanno a completare la proprietà un ulteriore capannone di . 234 mq, sito al piano terra, alle spalle del fabbricato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

