Affiliato: Abruzzo Group Srl
Partita IVA: 02844720694
Via Istonia, 28/f 66050 San Salvo (CH)
Email: chhn8@tecnocasa.it - Tel.: 0873562888















Rif.: 61293854

€ 450.000

Terreno in vendita

Cupello, Contrada Montalfano - Montalfano

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 24.430 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0
Box:	5
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa San Salvo propone in vendita:Ampia Area Industriale di 24.400 mq con Depositi e Piazzale Già BonificatoIn Contrada Montalfano, Proponiamo in vendita un'importante opportunità immobiliare a destinazione industriale, costituita da un piazzale, un tempo utilizzato da un'azienda del settore di idrocarburi, ma completamente bonificato e dismesso, pronto per essere riqualificato, riconvertito o utilizzato per nuove attività produttive, logistiche o di stoccaggio.L'immobile si sviluppa su un appezzamento di terreno recintato e interamente urbanizzato di 24.430 mq, offrendo ampi spazi di manovra per mezzi pesanti e la massima flessibilità d'insediamento.Cosa comprende la proprietà: Superficie totale: 24.430 mq di terreno recintato, urbanizzato e carrabile. Fabbricati (Depositi e uffici): Circa 5 piccoli edifici ad uso deposito, per una superficie coperta complessiva di 536 mq, caratterizzati da una duplice destinazione d'uso civile e industriale. Infrastrutture tecniche preesistenti: 3 serbatoi per gasolio (ideali per eventuale ripristino o riconversione dello stoccaggio). 3 pompe di carico e scarico dedicate. Pensilina metallica di carico, utile per operazioni di movimentaz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.