



Rif.: 61239606

**€ 45.000**

**Quadrilocale in vendita**

**San Salvo, Via Monte la Meta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

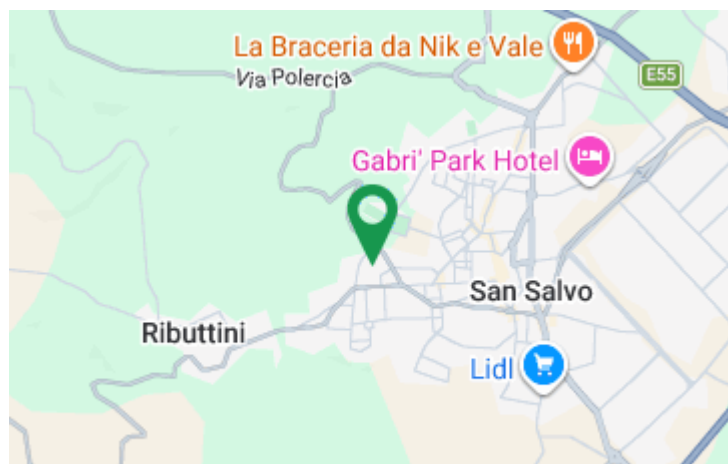
**EP globale rinnovabile:** 2.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Tecnocasa San Salvo propone in vendita Ampio appartamento con posto auto privato Nel comune di San Salvo, in Via Monte la Meta, proponiamo in vendita un appartamento di circa 115 mq situato al terzo piano di una palazzina inserita in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. Lo stabile è dotato di ascensore attualmente presente ma non funzionante. L'immobile si caratterizza per gli ambienti ampi e ben distribuiti, pensati per garantire comfort e funzionalità nella vita quotidiana. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente, e da una cucina abitabile che rende gli spazi perfetti per la convivialità e la vita familiare. La zona notte offre una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda cameretta di generose dimensioni, una terza

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

