



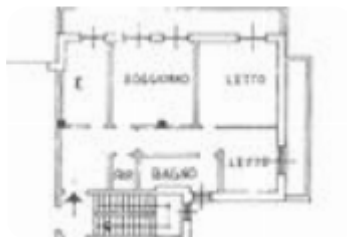
Rif.: 61219828

# € 89.000

## Trilocale in vendita

San Salvo, Via Maiella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

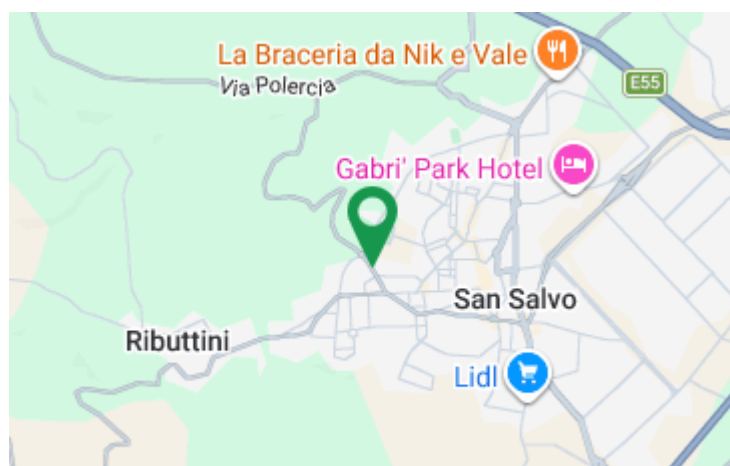
EP globale rinnovabile: 98.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento In Via Maiella con box autoIn Via Maiella, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80mq situato al secondo piano di un edificio residenziale senza ascensore, ideale per chi cerca comfort e praticità in una posizione strategica.L'immobile offre una distribuzione funzionale degli spazi: una luminosa zona giorno e una cucina openspace, entrambe, con affaccio su balcone che regalano una splendida luminosità naturale e spazi ariosi, dove trascorrere momenti di relax.La zona notte comprende due camere accoglienti e un ampio bagno finestrato ben organizzato, mentre la presenza di due balconi assicura luce naturale e spazi esterni da vivere.Completa la proprietà un box auto di circa 20 mq, una soluzione comoda e sicura per il parcheggio.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

