



Rif.: 61150339

↓ € 169.000

€ 179.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

San Salvo, Via Valloncello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

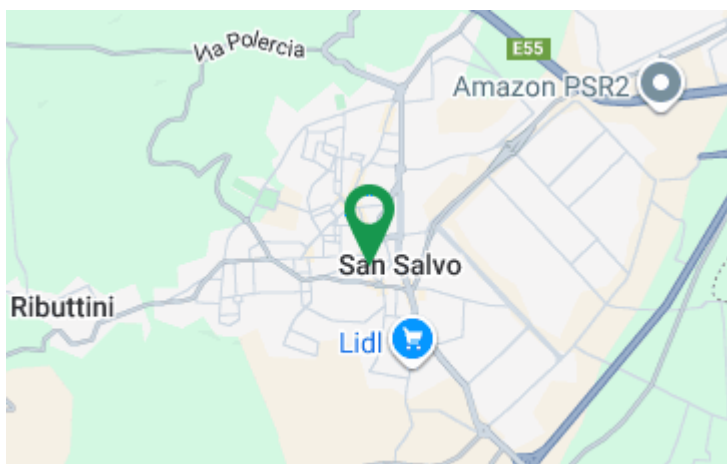
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa San Salvo propone in vendita: Appartamento con ingresso indipendente e ampio box auto in Via Valloncello, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente, perfetto per chi desidera coniugare ampiezza, comfort e privacy. La soluzione si sviluppa su una superficie di circa 145 mq al primo piano di un contesto residenziale tranquillo e ben curato. L'ingresso conduce in una luminosissima zona giorno con cucina openspace, ideale per accogliere famiglia e amici in un ambiente conviviale e moderno. La zona notte offre tre camere da letto spaziose, tra cui una matrimoniale con bagno privato, pensata per garantire il massimo del comfort e della riservatezza. Il bagno principale è ben rifinito e funzionale, mentre due balconi arricchiscono gli spazi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

