



Rif.: 61102496

€ 129.000

Trilocale in vendita

San Salvo, Via Pier Luigi Nervi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

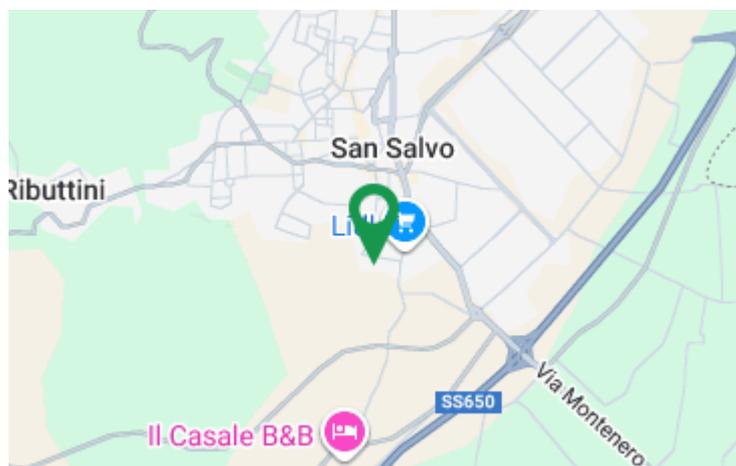
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento con ingresso indipendente al piano terra e box autoln Via Pierluigi Nervi, in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento di circa 70 mq situato al piano terra di una palazzina risalente al 1980. L'immobile si distingue per la disposizione funzionale degli spazi, pensata per offrire comfort e praticità. La zona giorno è composta da un ampio openspace con cucina a vista, ideale per vivere in ambienti ariosi e conviviali. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, spaziose e ben illuminate grazie alla presenza di due balconi. Il bagno è ben progettato e funzionale, servito di doccia. A completare la proprietà, un comodo box auto, che garantisce praticità e sicurezza per il parcheggio. Grazie alla sua posizione centrale e alla categoria civile dell'edificio, questa soluzione è perfetta per famiglie, coppie o come investimento. Non perdere l'occasione di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

