



Rif.: 61087467

**€ 78.000**

## Bilocale in vendita

San Salvo, Residence Marina Del Santo - San Salvo Marina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

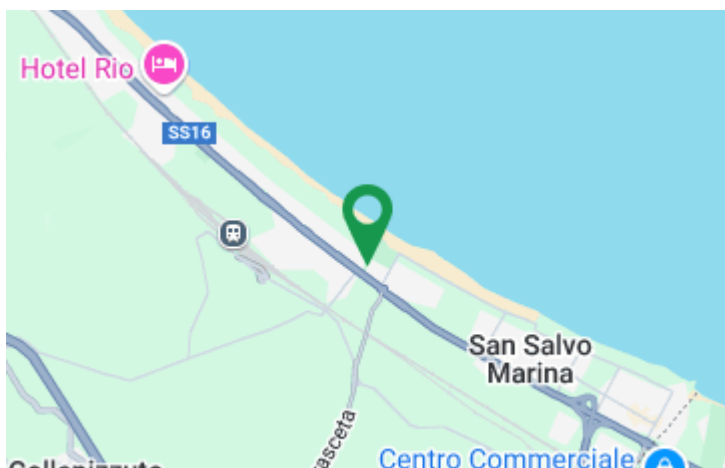
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa San Salvo propone in vendita: Appartamento nel Residence Marina del Santo Nel cuore di San Salvo Marina, nel Residence Marina Del Santo proponiamo un appartamento di circa 40 mq situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, offre un ambiente accogliente e funzionale. Composto da due locali, include una camera da letto luminosa e un soggiorno che si apre su un balcone, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La cucina è integrata nel soggiorno, ottimizzando lo spazio disponibile. Il bagno è ben organizzato e dotato di tutti i comfort necessari. L'appartamento è provvisto di aria condizionata, garantendo un clima piacevole in ogni stagione. La posizione strategica, a pochi passi dal mare, permette di raggiungere facilmente le spiagge e i servizi della zona, rendendolo una scelta interessante per chi cerca una soluzione abitativa attiva e ben

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

