



Rif.: 61081443

**€ 105.000**

### Trilocale in vendita

Montenero Di Bisaccia, Via Isole Tremiti - Marina Di Montenero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento al piano terra con corte esclusiva in Via Isole Tremiti Nella Marina di Montenero, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 60 mq, ideale per chi cerca una soluzione semi indipendente. La proprietà, offre spazi ben distribuiti ed il comfort di un'ampio spazio esterno. Al piano terra, una luminosa zona giorno si apre su un giardino esclusivo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà comprende una camera da letto matrimoniale ed una cameretta doppia, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti. La zona giorno, luminosa e confortevole, si apre su un terrazzo che offre uno spazio esterno privato per momenti di relax. La cucina è openspace, garantendo praticità e comodità. Il bagno è moderno e molto luminoso. Completano la proprietà un giardino privato, perfetto per chi ama il verde, e un posto auto riservato. Questo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

