



Rif.: 61062849

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

San Salvo, Strada Statale 16 - San Salvo Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 79.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.00 kW h/m² anno

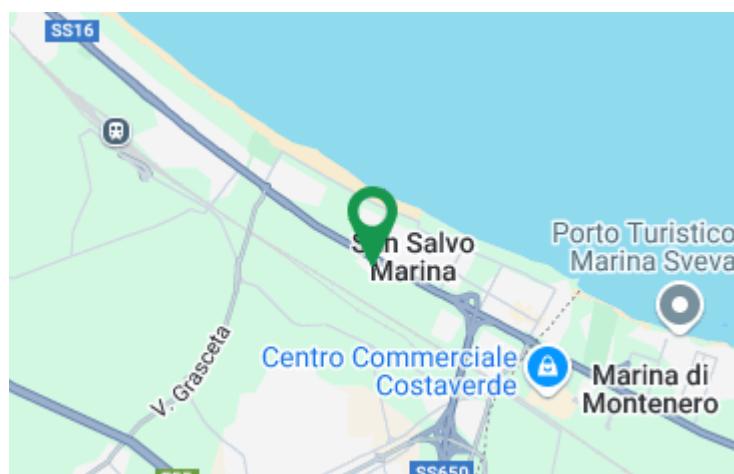
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa San Salvo propone in vendita:Appartamento sulla Strada Statale 16 con terrazzino panoramico. IN TRATTATIVA A pochi passi dalla Marina di San Salvo, proponiamo in vendita un appartamento di circa 105 mq, situato al primo piano di una costruzione civile ristrutturata con Bonus 110 nel 2021. L'immobile offre spazi ben distribuiti, all'interno, troverete due ampie camere da letto, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Il soggiorno, luminoso e accogliente, si apre su una veranda che porta ad un terrazzino offrendo uno spazio esterno perfetto per momenti di relax. La proprietà include anche un bagno ben rifinito e una cucina abitabile spaziosa con



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

