



Rif.: 61048286

↓ € 120.000

€ 135.000 (-12%)

Negozi in vendita

San Salvo, Via Grasceta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

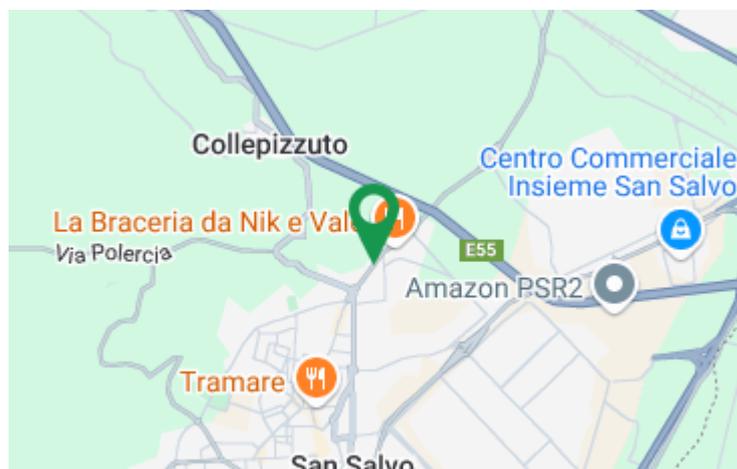
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa San Salvo propone in vendita: Locale commerciale in zona dinamica. Contattaci per ulteriori informazioni. Nel comune di San Salvo, proponiamo in vendita un immobile commerciale di circa 80 mq, ideale per avviare o espandere la tua attività. Possibilità di affitto con riscatto. Situato al piano terra, l'immobile offre un accesso comodo e diretto dalla strada, facilitando l'ingresso della clientela. La struttura, si presenta in ottime condizioni, pronta per essere personalizzata secondo le esigenze del tuo business. Internamente, l'immobile ha un locale spazioso, che può essere utilizzato come area vendita, o un ristorante. Le vetrine perimetriche permettono un'alta visibilità al locale. Esternamente ci accoglie un'ampia corte semiperimetrale di circa 100 mt. È presente un bagno con antibagno, funzionale e ben posizionato. La posizione strategica nel comune di San Salvo garantisce una buona visibilità e un flusso costante di passanti, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona in crescita. Prenota la tua visita per l'immobile e seguici sui canali

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

