

Via Istonia, 28/f 66050 San Salvo (CH) Email: chhn8@tecnocasa.it - Tel.: 0873562888









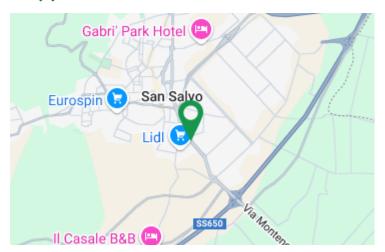








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61026630

## € 89.000

## Casa indipendente in vendita

San Salvo, Via Di Montenero

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: € 0
Bagni: 1
Terrazzi: 1
Box: 1
Posti auto: 1

Classe energetica:

G

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 88.00 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP globale rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Tecnocasa San Salvo propone in vendita:Soluzione indipendente con spazio esternoln Via Montenero, proponiamo in vendita una casa indipendente di 80 mq, ideale per chi cerca comfort e privacy.L'immobile, situato al piano terra, offre una zona giorno accogliente con camino, perfetta per momenti di relax. La proprietà comprende due camere da letto e un bagno.Un ampio terrazzo si affaccia su un giardino privato, garantendo uno spazio esterno ideale per attività all'aperto. La taverna, dotata di cucina, offre la possibilità di essere convertita in un box auto, aggiungendo ulteriore funzionalità all'immobile.Completa la proprietà un posto auto privato. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera una soluzione indipendente fatta su misura, vivere in un ambiente tranquillo, senza

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

