

Rif.: 60872922

# € 169.000

## Trilocale in vendita

San Salvo, Via Ferdinando Magellano - San Salvo Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

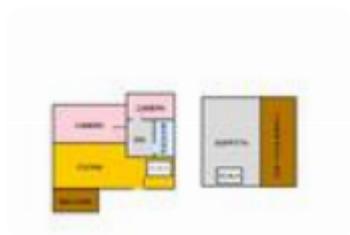
EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando un immobile a due passi dal mare a San Salvo Marina, abbiamo la soluzione perfetta per te! Presso il residence 'Parco del Sole,' proponiamo in vendita un duplex al primo piano, su due livelli, che offre comfort e comodità. Caratteristiche principali: Soggiorno e cucina in ambiente unico, con accesso al balcone per momenti di relax all'aperto. Zona notte separata con camera matrimoniale, camerette e bagno con doccia finestrato. Posizione ideale in una zona tranquilla, garantendo la pace e la serenità che cerchi. Posizione: Situato a San Salvo Marina, a breve distanza dal mare. Nel residence 'Parco del Sole,' un ambiente accogliente e curato. Vantaggi: Tranquillità senza rinunciare alla comodità. Ideale per chi cerca una soluzione residenziale vicino alle



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

