



Rif.: 61254799

€ 65.000

## Trilocale in vendita

Ortona, Via Don Giovanni Bosco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

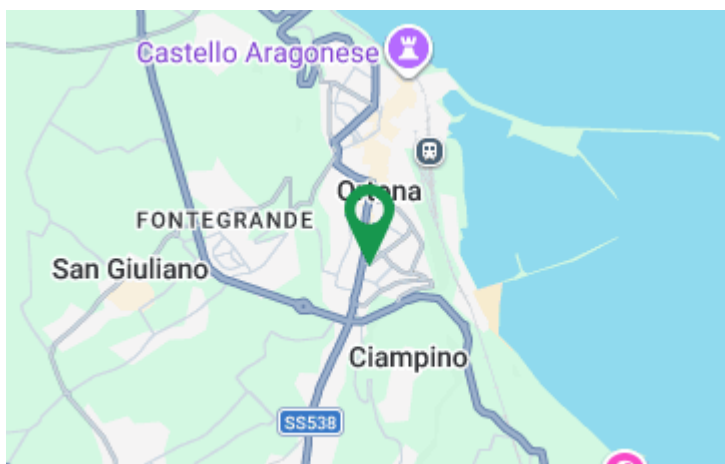
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

APPARTAMENTO LIBERO DA SUBITO IN CENTRO AD ORTONA  
Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore di Ortona, in Via Don Bosco, proponiamo in vendita un trilocale posto al primo piano. La soluzione si apre su un comodo ingresso che conduce alla cucina abitabile, dotata di accesso al balcone, e al soggiorno separato, garantendo ambienti ben distribuiti e funzionali. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale e una cameretta, ideali per una coppia, una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo da dedicare a studio o hobby. Completano l'immobile due bagni: uno finestrato con vasca e un secondo bagno con pratico box doccia. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti e le finiture secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando al massimo il suo potenziale.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

