



Rif.: 61186563

€ 53.000

5 locali in vendita

Tollo, Via Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 225 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

APPARTAMENTO IN CENTRO A TOLLO Contattaci per maggiori informazioni! TOLLO – 5LOCALI Nel pieno centro di Tollo, in posizione strategica e ben servita da tutte le principali attività, proponiamo in vendita una soluzione abitativa disposta su due livelli, ideale sia come investimento sia come abitazione principale. L'immobile si sviluppa tra piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo l'ingresso che conduce alla zona giorno open space con angolo cottura da qui si accede alla zona notte composta da due camere da letto e due bagni di cui uno con vasca. Completa la proprietà un balcone con vista sul paese. La soluzione necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze abitative o progettuali. Grazie alla posizione centrale e alla buona distribuzione degli ambienti, l'immobile rappresenta un'ottima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

