



Rif.: 61153909

€ 509.000

Villa singola in vendita

Ortona, Villa san nicola - Villa San Nicola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 437 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3


 Classe energetica: **A1**

 EP globale non rinnovabile: 62.80 kW h/m² anno

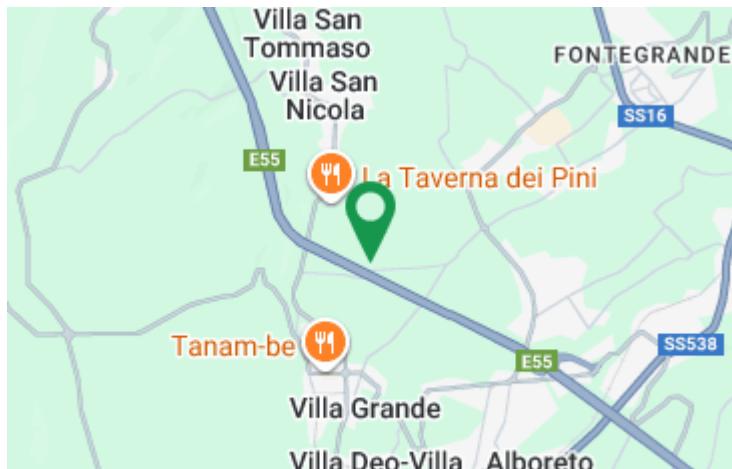
 EP globale rinnovabile: 62.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa indipendente su più livelli in classe energetica A1, con circa 900 mq di terreno. Contattaci per maggiori informazioni! Ortona: in tranquilla zona residenziale, a soli 5 minuti dal centro di Ortona, proponiamo in vendita una villa ristrutturata. La soluzione si sviluppa su più livelli: Al piano terra ci accoglie un portico, seguito da un ampio soggiorno con caminetto e sala da pranzo, oltre a una cucina abitabile con camino. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. Dal soggiorno accediamo a un ulteriore disimpegno che conduce a una seconda cucina, collegata direttamente al generoso garage di 135 mq, perfetto per più veicoli o per chi necessita di ampi spazi tecnici. Tramite scale interne si accede al secondo livello, composto da tre spaziose

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

