



Rif.: 61120687

€ 93.000

Trilocale in vendita

Ortona, Viale Europa - Lido Riccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1

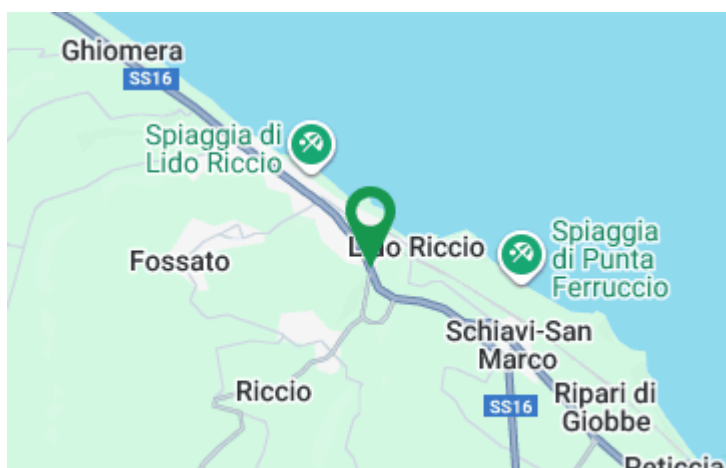
 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

Appartamento con ingresso autonomo, corte esterna privata a soli 900 metri dal mare. Contattaci per maggiori informazioni! In località Lido Riccio, in una tranquilla zona residenziale immersa nel verde e ben collegata ai principali servizi, proponiamo in vendita esclusiva un appartamento al piano terra con ingresso indipendente e basse spese condominiali. La posizione strategica, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia, rende l'immobile ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento per affitti turistici. La soluzione ci accoglie con una luminosissima zona giorno open space, ben organizzata, con angolo cottura a vista e un comodo ripostiglio perfetto per organizzare al meglio lo spazio. L'ambiente è arioso e ben distribuito, ideale per trascorrere momenti di relax o per accogliere amici e familiari. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta adatta a molteplici usi (camera per bambini, studio, stanza degli ospiti), e un bagno finestrato dotato di vasca, perfetto per garantire comfort e funzionalità quotidiana. A completare la proprietà troviamo una corte esterna privata di circa 27 mq, ideale per chi ama

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

