



Rif.: 61117380

€ 34.000

Quadrilocale in vendita

Ortona, Via Palazzo - Villa San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

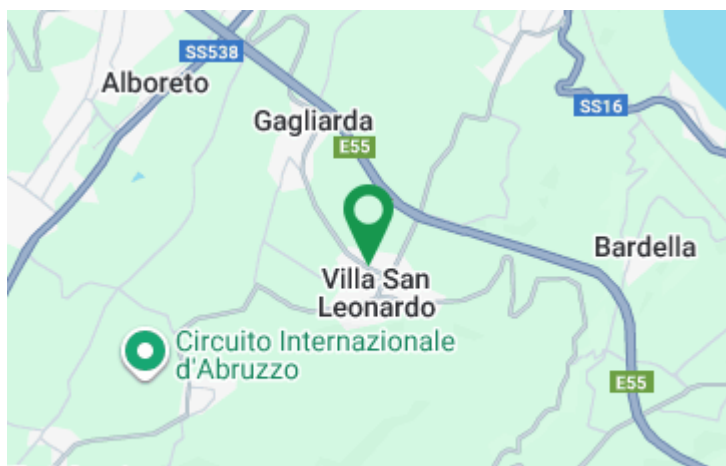
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa semi indipendente con terrazzo. Contattaci per maggiori informazioni! Ortona, Villa San Leonardo: in una tranquilla e riservata zona residenziale, proponiamo in vendita una casa semi indipendente disposta su due livelli, con ampi spazi esterni tra cui terrazzo panoramico, balcone e forno a legna. L'ingresso principale si apre al piano terra e, tramite una comoda scala interna, si accede al primo piano, dove si sviluppa la zona giorno. Qui troviamo un ampio e luminoso soggiorno con camino, perfetto per momenti di relax, e una cucina abitabile con accesso diretto al balcone, ideale per pranzi all'aperto. A completare l'ambiente, un caratteristico forno a legna, elemento rustico e funzionale. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, di cui una con accesso diretto al terrazzo, una cameretta versatile (ideale anche come studio o stanza per ospiti) e un bagno completo. Per chi volesse un'abitazione più moderna, la casa è dotata di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e sistema di irrigazione a goccia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

